



COMUNE DI CAINO

Provincia di Brescia

Area Tecnica

prot. n. 3247 VI-01/2020.

**AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO
PER REDAZIONE DI 3^ VARIANTE AL P.G.T. VIGENTE RELATIVA
AL PIANO DELLE REGOLE ED AL PIANO DEI SERVIZI**
ai sensi dell'articolo 13, comma 2 della Legge Regionale 11 marzo 2005 n° 12;
UNITAMENTE ALLA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VAS
ai sensi dell'art.4, della Legge Regionale 11 marzo 2005 n° 12;

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Ricordato che il comune di Caino è dotato di Piano di Governo del territorio PGT di prima redazione approvato con D.C.C. n. 8 del 30/03/2010 e reso efficace attraverso la pubblicazione sul BURL n.3 del 19/12/2011;

Visto che il Documento di Piano vigente non è mai stato oggetto di varianti e risulta essere valido ancora quello di prima redazione approvato con D.C.C. n. 8 del 30/03/2010 e reso efficace attraverso la pubblicazione sul BURL n.3 del 19/12/2011,

Visto che gli atti del Piano delle Regole e Piano dei Servizi sono stati oggetto di successive varianti, e risultano essere vigenti gli atti approvati con D.C.C. n. 21 del 02/05/2017 e resi efficaci attraverso la pubblicazione sul BURL n.24 del 14/06/2017,

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 41 del 25/05/2020, di "Avvio del procedimento per la redazione di 3^ variante al Piano di Governo del Territorio (P. G. T.) relativa al Piano delle Regole ed al Piano dei Servizi unitamente alla verifica di assoggettabilità alla VAS";

Visti gli artt.4 e 13 della L.R. n. 12/05 e s.m.i., il D.Lgs. n.152/06 e s.m.i.;

Visti gli indirizzi generali per la valutazione ambientale (VAS) approvati con OCR 13 marzo 2007; n.VIII/351 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale con Del. n.VIII/6420 del 27 dicembre 2007 e successive modifiche e integrazioni.

RENDE NOTO

che l'Amministrazione Comunale intende avviare la procedura per la redazione della 3^a variante al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) relativa al Piano delle Regole ed al Piano dei Servizi che sarà finalizzata ad apportare al P.G.T. tra le altre cose e non in via esclusiva le seguenti modificazioni:

- modifiche al Piano delle Regole ed al Piano dei Servizi;
- adeguamento a norme sopravvenute;
- correzione di eventuali errori materiali di redazione nonché specificazioni e chiarimenti, unitamente alla verifica di assoggettabilità alla VAS ai sensi dell'art.4 della L. R. n.12/05;

AVVISA

che chiunque abbia interesse, anche per la tutela di interessi diffusi, può presentare proposte e suggerimenti pertinenti agli ambiti oggetto di variante **entro le ore 12:00 del giorno 31/07/2020**, in carta semplice e in duplice copia complete di documenti a corredo dell'istanza, all'Ufficio protocollo, Via Villa Mattina, 9 25070 Caino (BS), oppure a mezzo PEC all'indirizzo protocollo@pec.comune.caino.bs.it.

Le istanze dovranno essere redatte allegando una relazione descrittiva esplicitiva della richiesta, corredata da estratti mappa catastale e da estratti di PGT vigente in cui si risultino individuati gli immobili e/o le aree interessate da suggerimenti e/o proposte.

Le istanze che perverranno oltre tale termine potranno NON essere prese in considerazione.

Il presente avviso verrà pubblicato all'Albo Pretorio del comune, sul sito internet del comune www.comune.caino.bs.it, sul sito www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas, su un quotidiano o periodico a diffusione locale, nonché mediante volantini e manifesti murali.

Caino 01/07/2020 .

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Geom. Jean Pierre Freda

(firmato digitalmente)